



HEUTE: TUSCHEN IM STADTTEILCAFÉ

LIVE-KONZERT IN HALLE 2

# **O(n)LY TOGETHER**

inklusive Gemeinschaftszentrum

Sharina Kucera | Hannah Rühlke

# Bedarfe

Orte des Zusammentreffens /  
mietbare Eventräume

Orte der körperlichen  
& geistigen Gesundheit

Barrierefreiheit

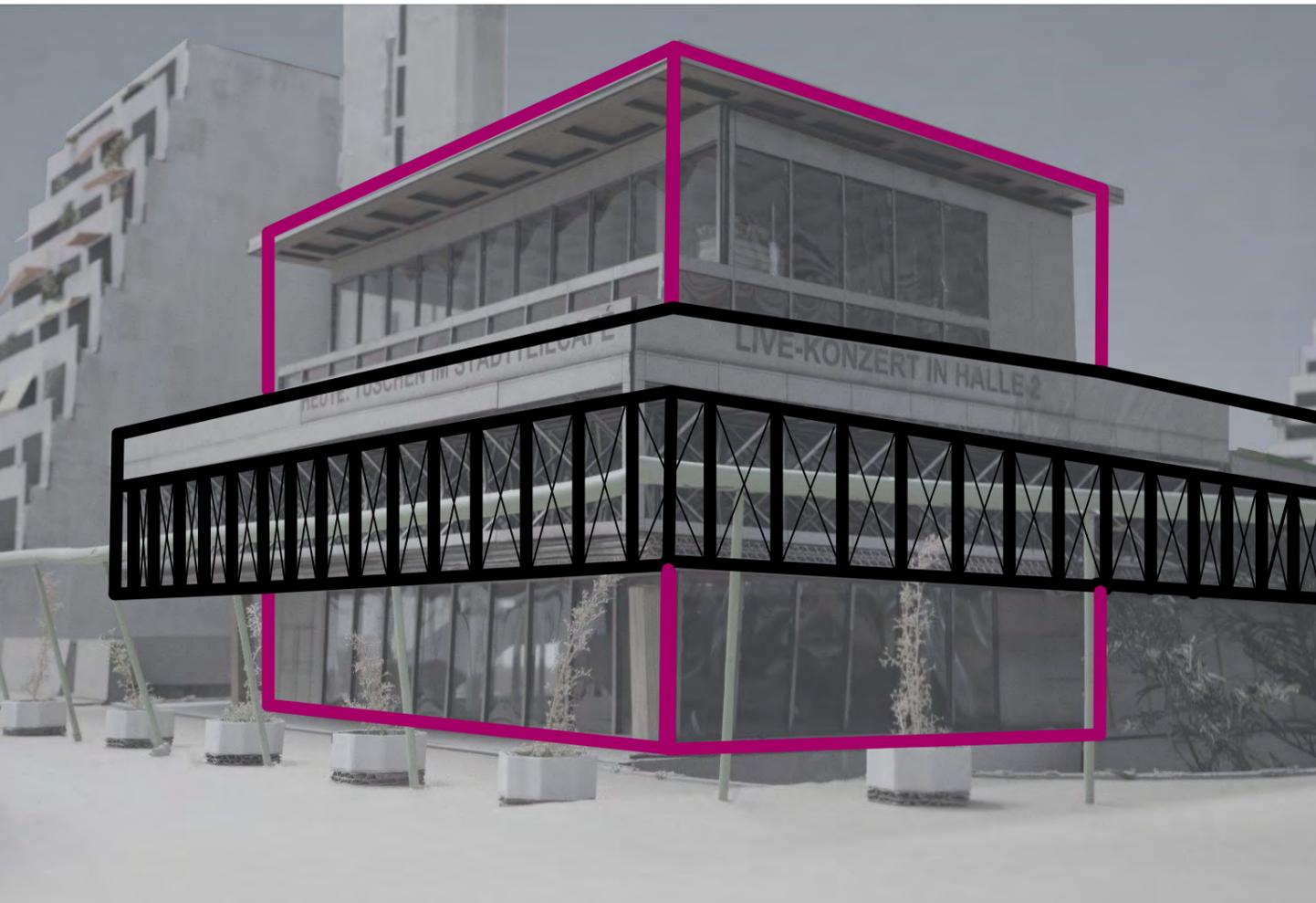
Sichtbarkeit



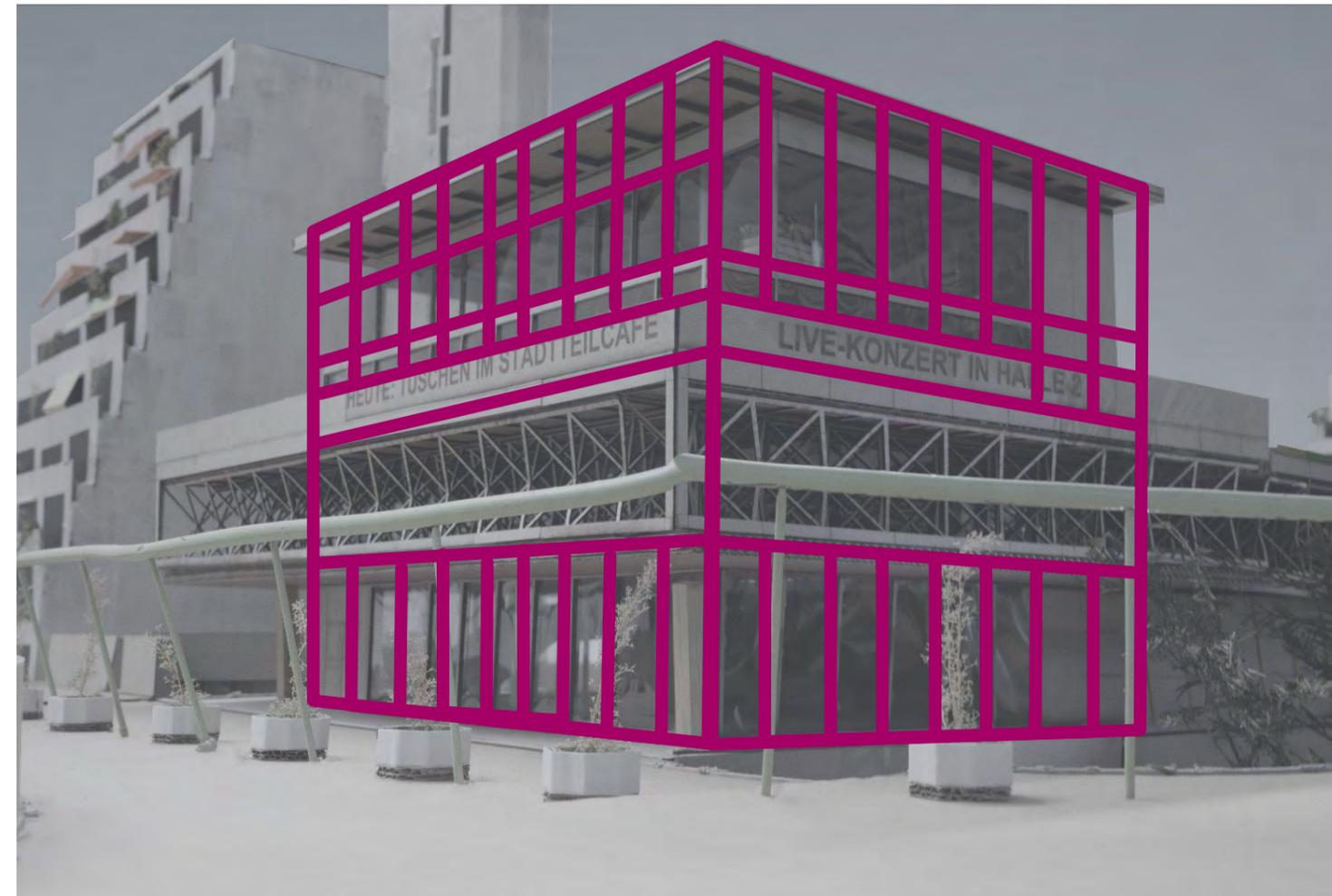
Lageplan 1:500



# Konzept



Durchbrechen des  
Bestandstragwerks



Wiederaufnahme des  
Fassaden - Rasters

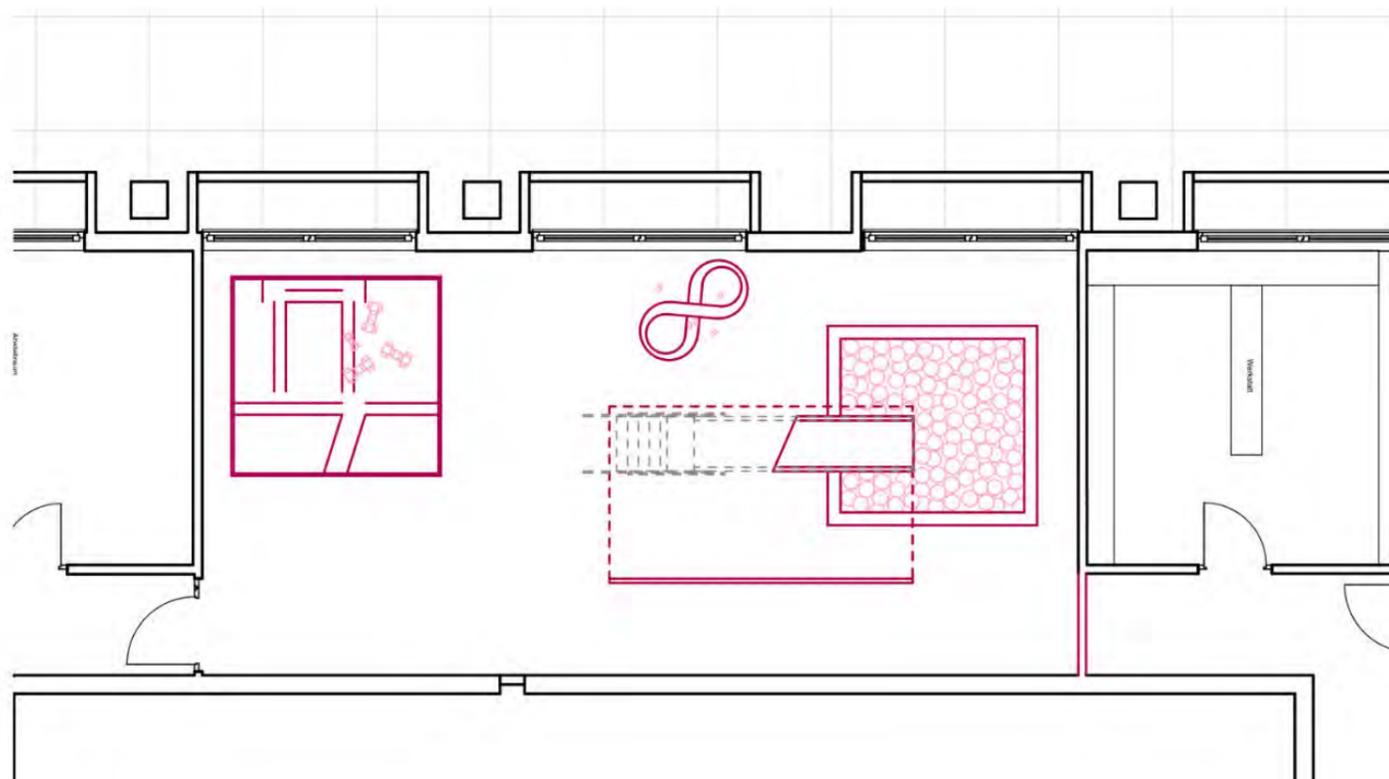


**Phase 1**  
(Umsetzungszeitraum 1 - 2 Jahre)

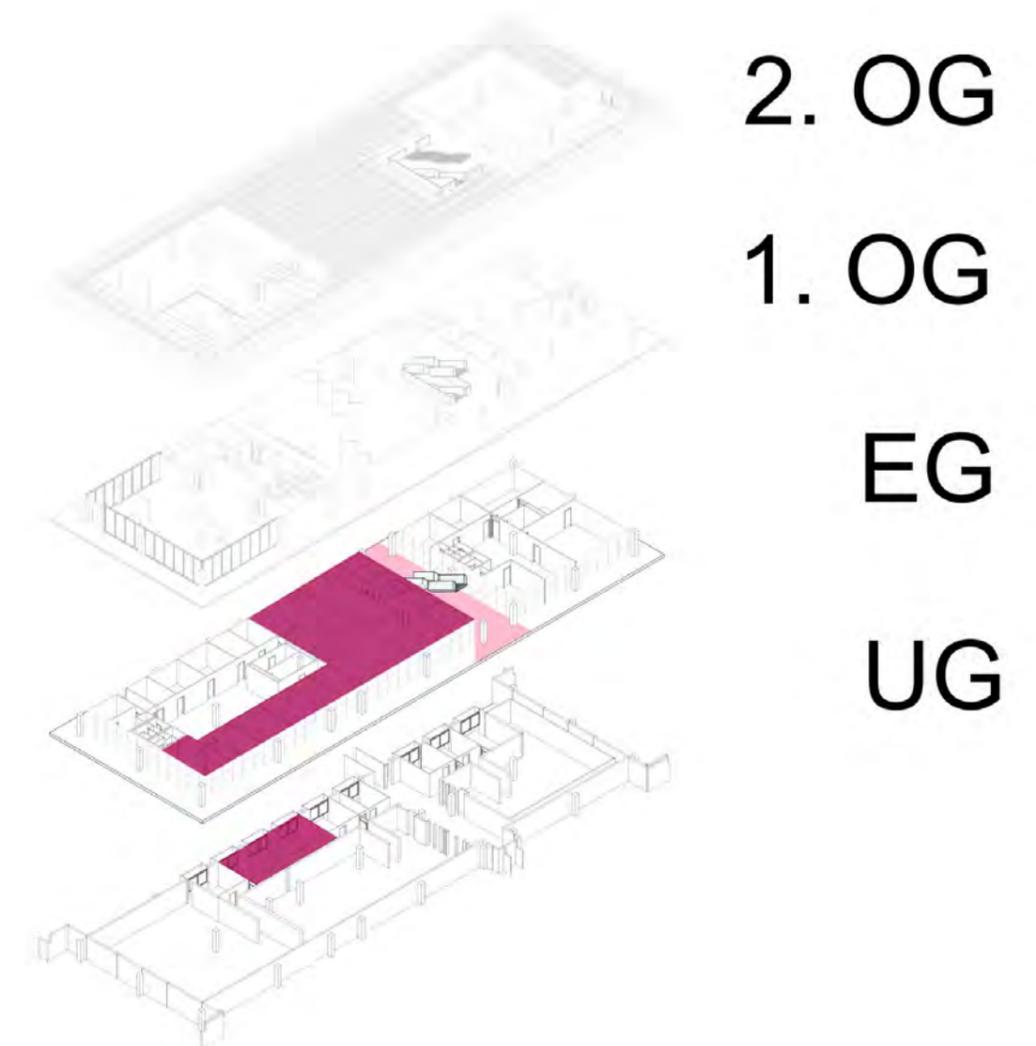
# Phase 1

(Umsetzungszeitraum 1 - 2 Jahre)

- Nutzungsänderung im EG und Außenbereich
- Öffnung des Durchgangs
- Ausbau der Barrierefreiheit durch Rampen
- Sichtbarkeit durch Infobanner



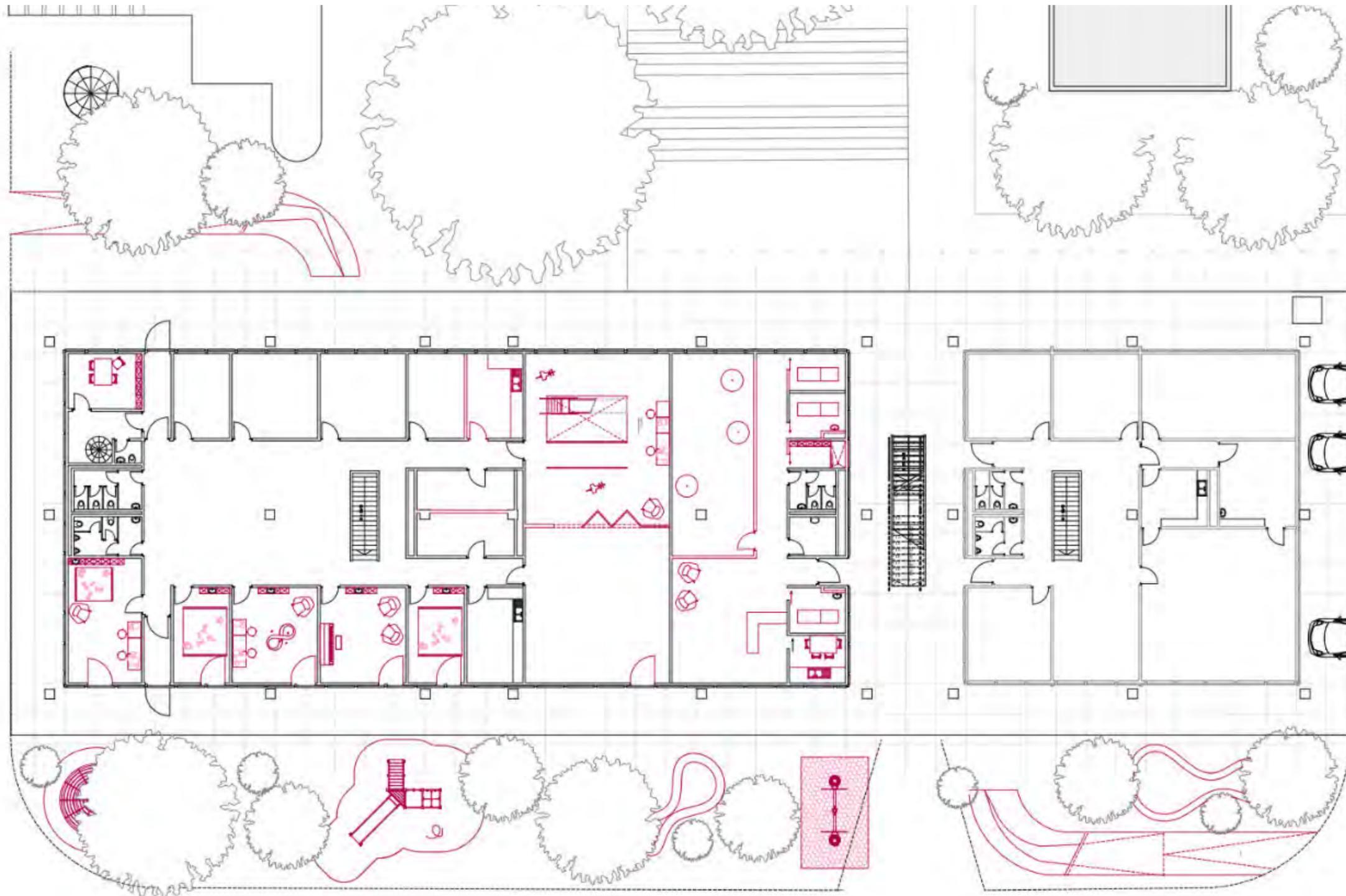
Durchbruch zum UG



Nutzungsänderung im EG und UG

# Phase 1

(Umsetzungszeitraum 1-2 Jahre)





**Phase 1**  
Öffnen des Durchgangs

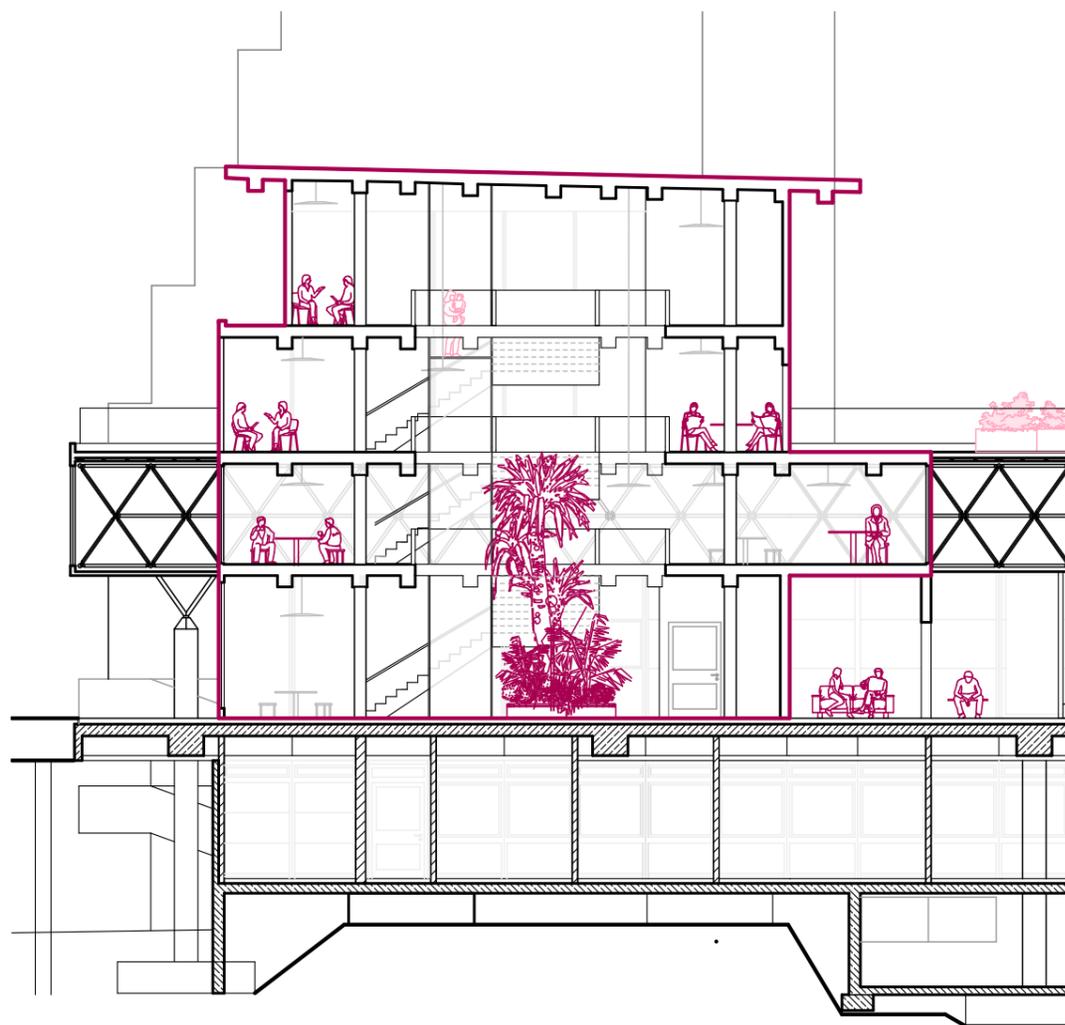


**Phase 2**  
(Umsetzungszeitraum 2 - 10 Jahre)

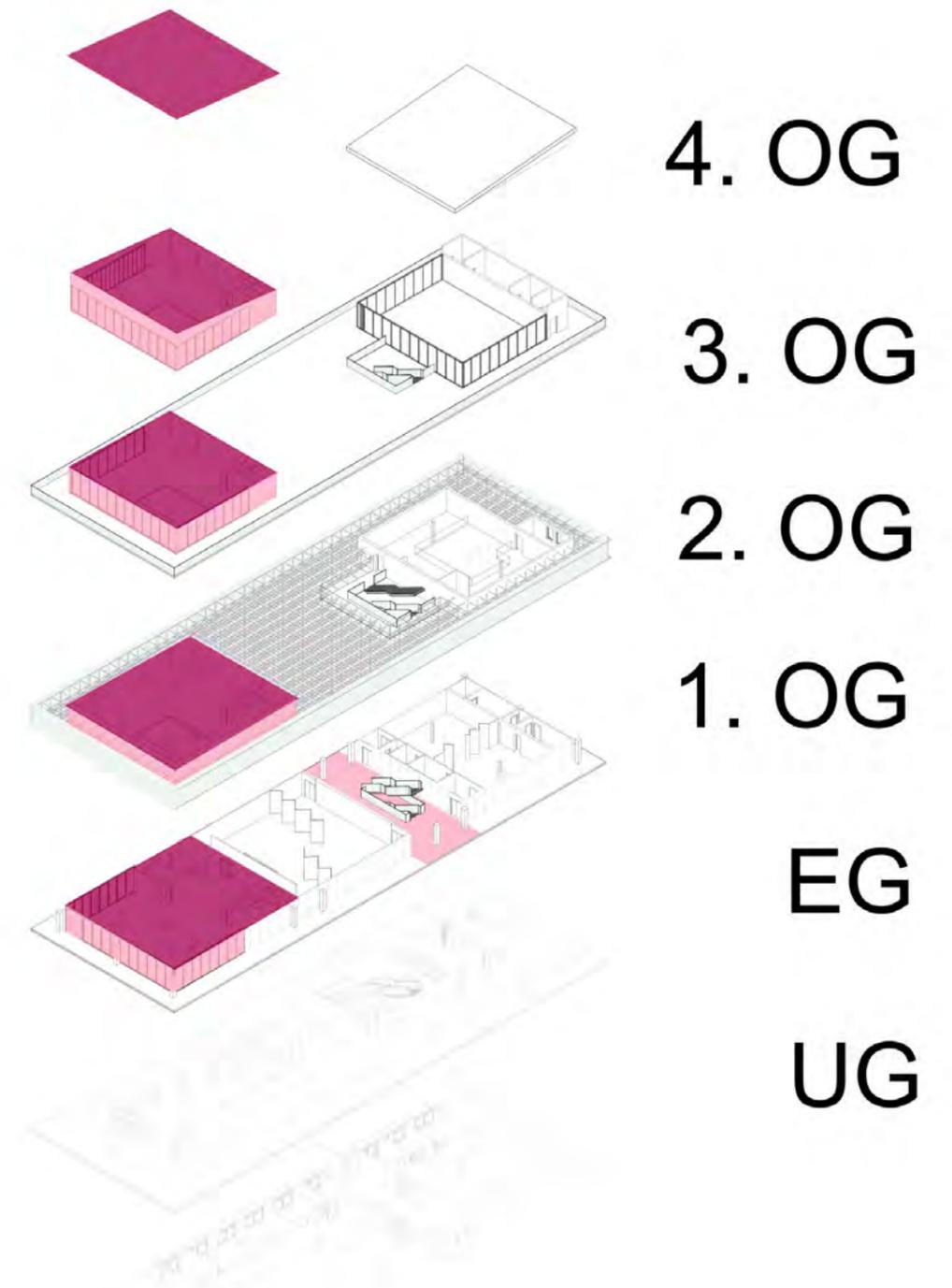
# Phase 2

(Umsetzungszeitraum 2 - 10 Jahre)

- Durchstoßen des Dachtragwerks für neues Stadtteilcafé
- Vergrößerung des Durchgangs



Durchstoßen des Tragwerks

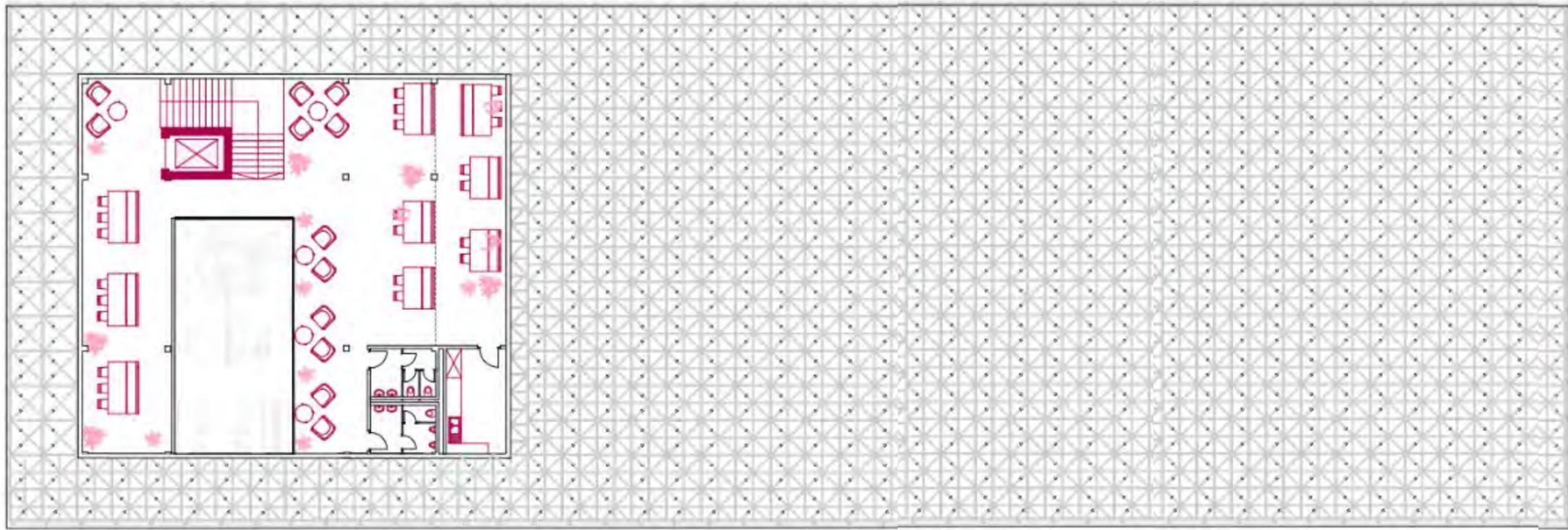


Neue Nutzung - Stadtteilcafé

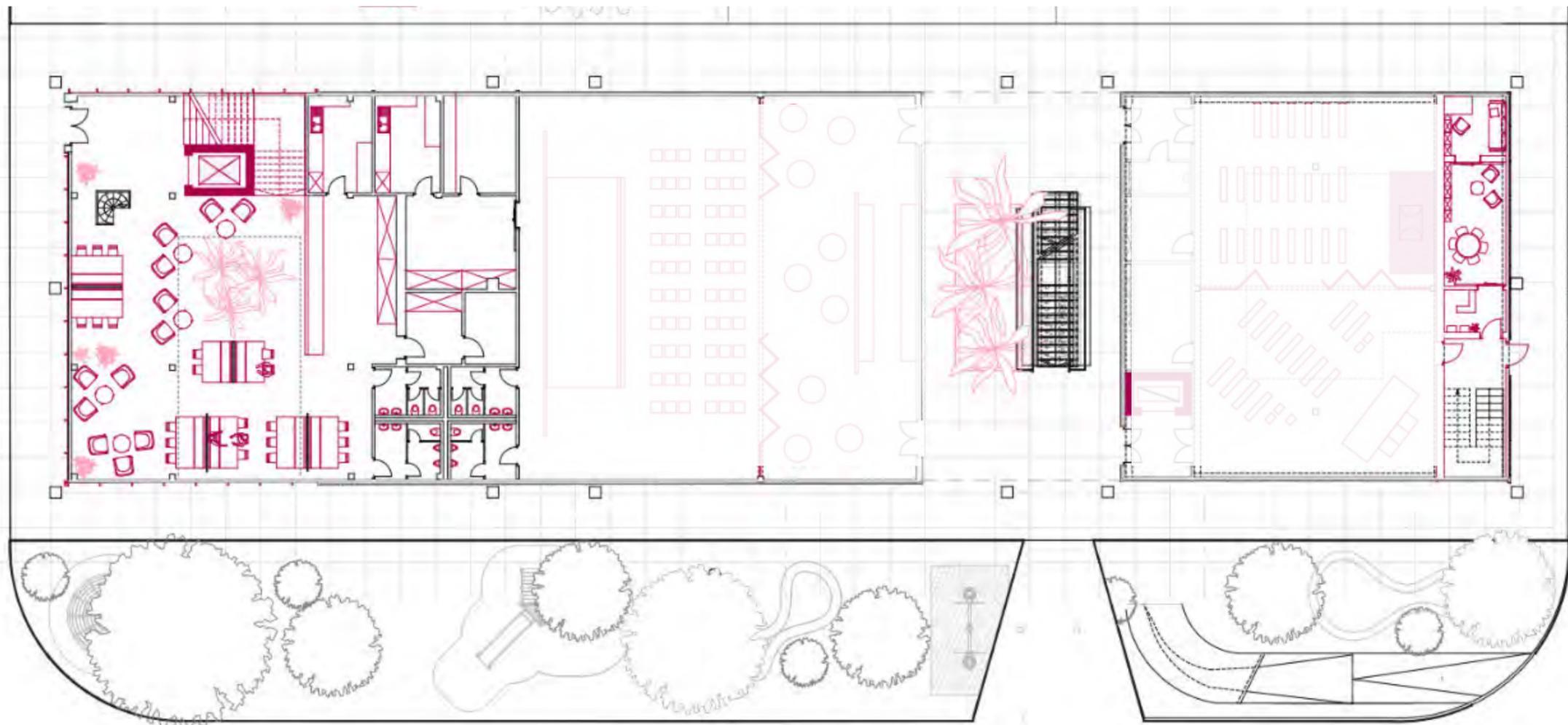


## Phase 2

Galerien des Cafés



Grundriss 2. OG 1:200 – Fokus auf Stadtteilcafé



Grundriss 1. OG 1:200 – Vergrößerung des Durchgangs

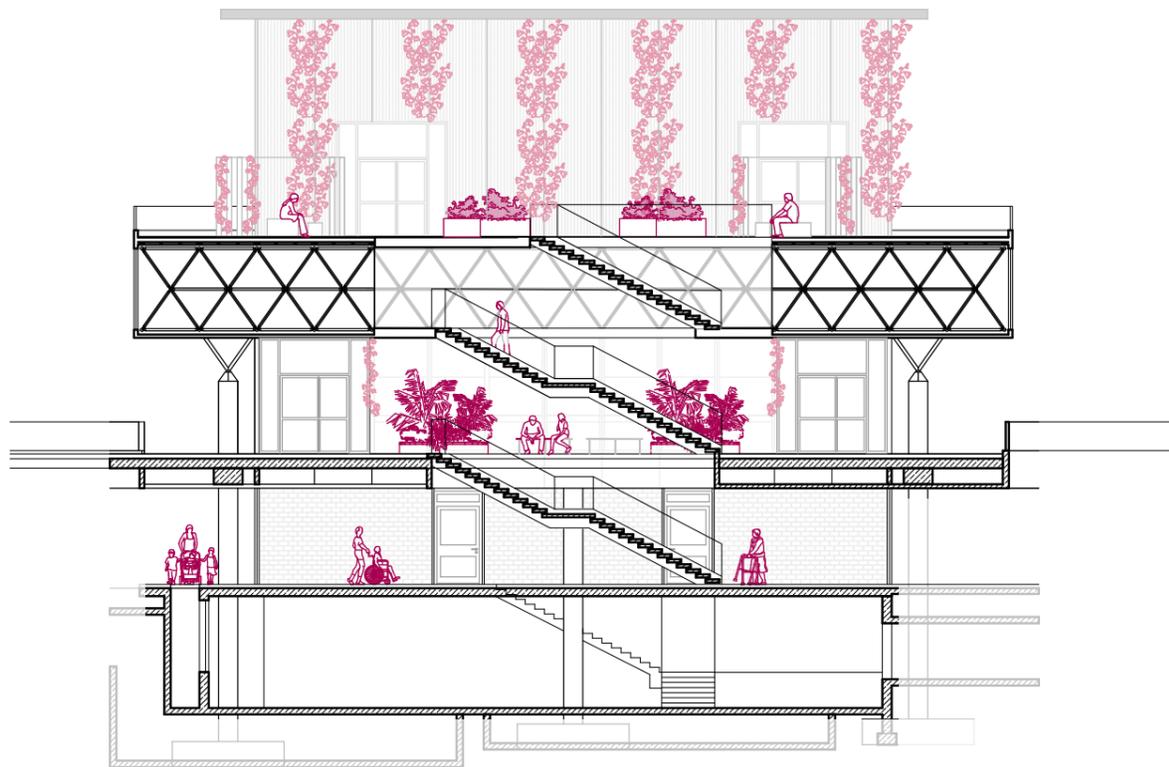


**Phase 3**  
(Umsetzungszeitraum 10 - 15 Jahre)

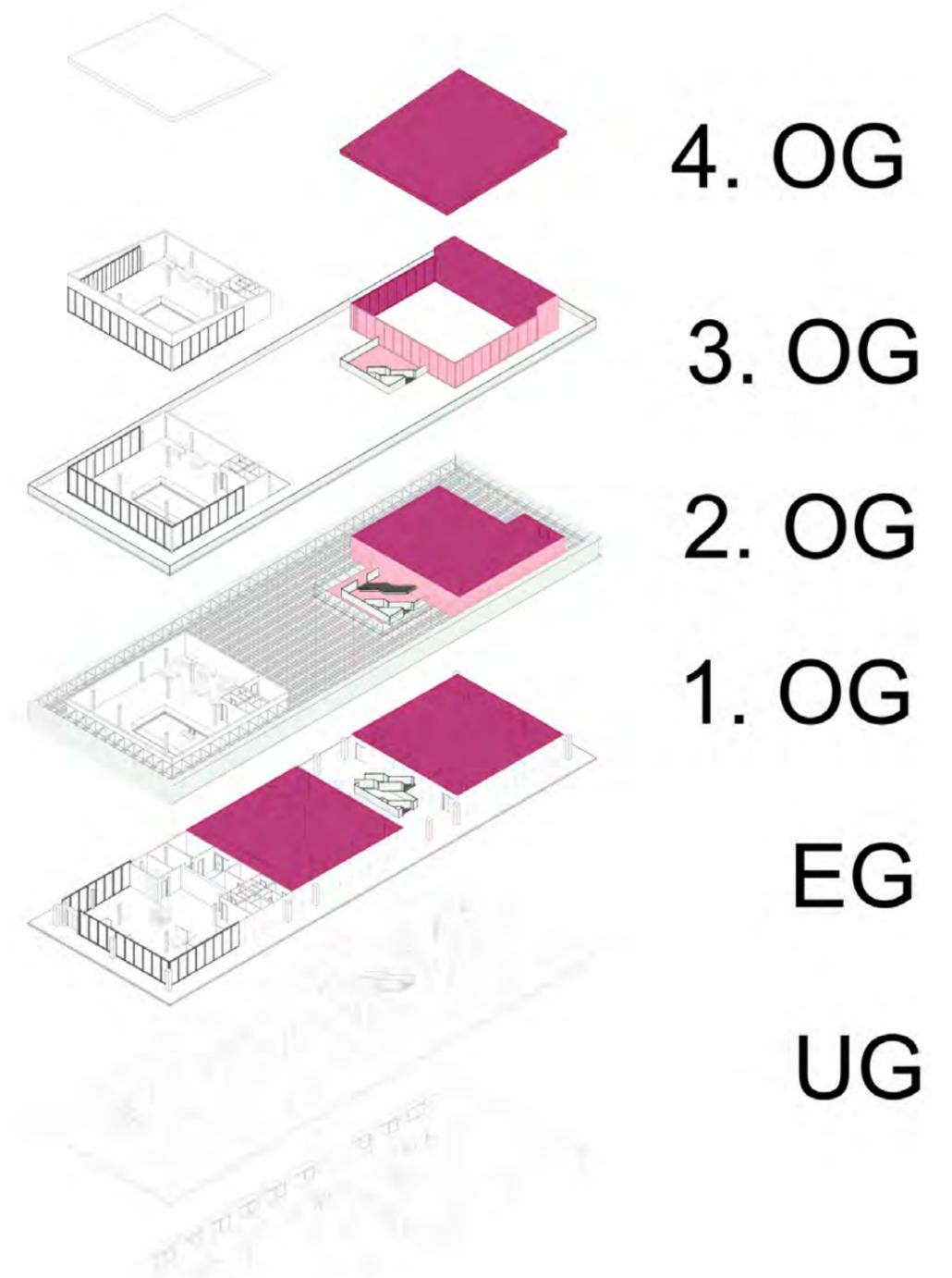
# Phase 3

(Umsetzungszeitraum 10 - 15 Jahre)

- Durchstoßen des Dachtragwerks für neue Kirche / Festsaal
- Dachzugang / Dachgartennutzung
- Eröffnung des Eventraums



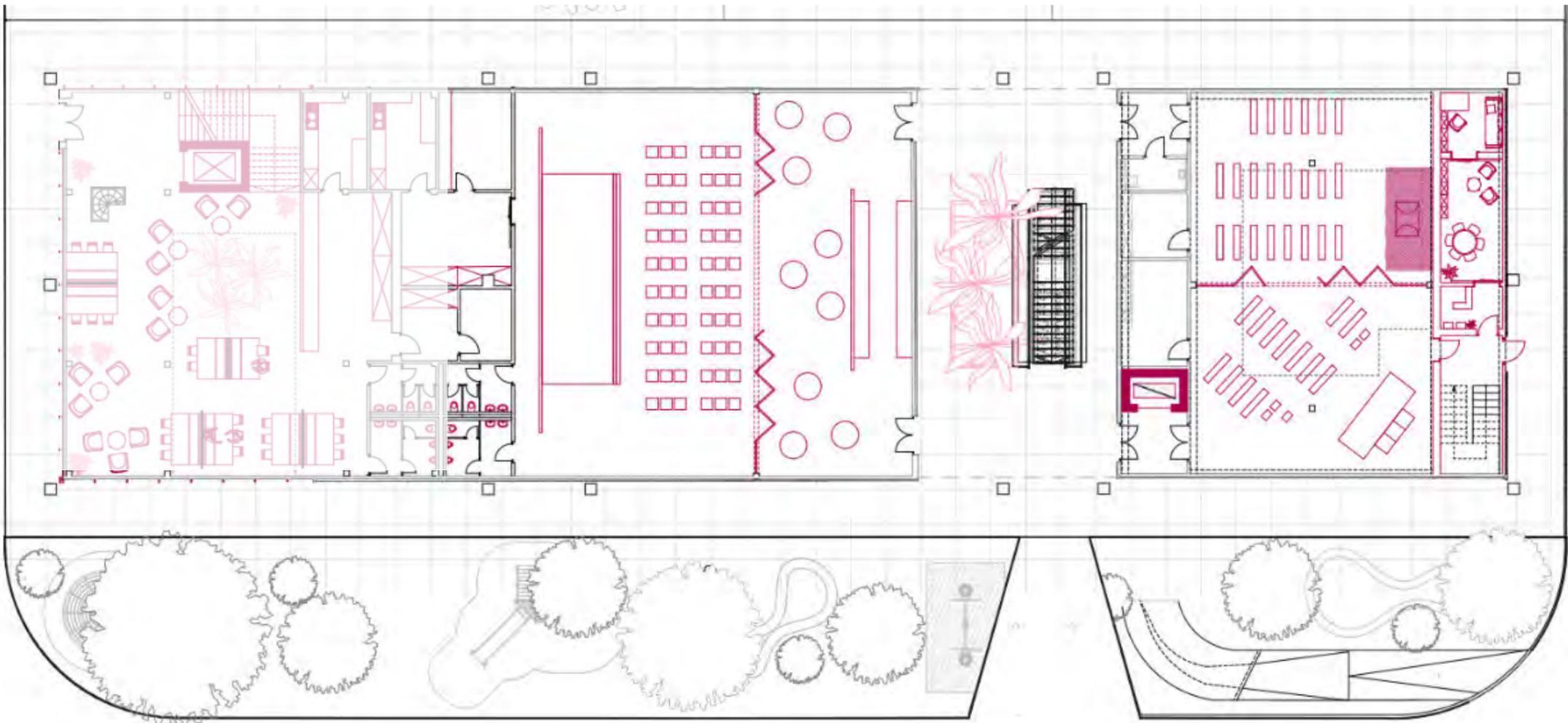
Neuer Zugang zum Dach mit Dachgartennutzung



Nutzungserweiterung – Kirche / Festsaal



Grundriss 3. OG 1:200 – Dachterrasse



Grundriss 1. OG 1:200 – Ausbau Festsaal / Gemeinschaftskirche



HEUTE: TUSCHEN IM STADTTEILCAFÉ

LIVE-KONZERT IN HALLE 2